Santiago de Cali, 03 de Julio de 2026.

Señores
Empresa:
Contacto:
Correo:
Cali

Oferta No.: LMC-O-20260703-003.

Asunto: COTIZACION ESTUDIO DE MERCADO UNIVERSIDAD ANTONIO JOSE CAMACHO

En atención a su amable solicitud para cotizar el asunto de la referencia, presentamos a continuación nuestra oferta:

1. ALCANCE

Alcance definido en las actividades presentadas en el numeral 2 del presente documento

2. PRECIOS

Se adjunta anexo

3. CONDICIONES DE LAS PARTES

3.1 Condiciones a cargo del cliente

- Enviar la Orden de Compra correspondiente.
- Efectuar los pagos dentro de los plazos estipulados en esta oferta.

3.2 Condiciones a cargo de La Montañita Constructores S. A. S.

- Entrega de los trabajos en los tiempos correspondientes.

3.3 Condiciones comerciales

3.3.1 Alcance

El alcance del servicio y/o el suministro por parte de La Montañita Constructores S. A. S, comprende únicamente lo especificado en esta propuesta. Cualquier trabajo y/o suministro adicional será objeto de una nueva oferta.

3.3.2 Moneda y precios

La moneda de la presente oferta está dada en pesos colombianos (COP) y los precios son fijos y firmes durante la vigencia de la propuesta (treinta (30) días).

3.3.3 Condiciones de pago

100% Actas parciales.

3.3.4 Tiempo de entrega

Definido una vez recibida, revisada y aceptada su orden de compra. Adicionalmente del cumplimiento de las condiciones de pagos propuestas.

3.3.5 Validez

La presente oferta tiene una validez o vigencia de precios, por un período de treinta (30) días calendario, los cuales se contarán a partir de la fecha de emisión de esta.

3.3.6 Garantía

Los equipos y materiales objeto de esta propuesta tienen una garantía contra defectos de diseño o fabricación, pero no contra aplicación de magnitudes eléctricas, mecánicas, físicas o climáticas diferentes a las especificadas para cada producto, por un tiempo de doce (12) meses a partir de la entrega de los equipos. Para la mano de obra, se otorga garantía de seis (6) meses.

3.3.7 Impuestos / Gravámenes

Nuestra oferta incluye en el precio el valor de los Gravámenes Arancelarios vigentes.

3.3.8 Responsabilidad

La Montañita Constructores S. A. S. Es responsable del cumplimiento de la presente oferta en los términos establecidos en la misma, pero no asumirá ningún tipo de responsabilidad en el evento de presentarse cualquier reclamo por concepto de lucro cesante del cliente o de un tercero como consecuencia del no cumplimiento, del cumplimiento imperfecto o del retardo en el cumplimiento de la obligación.

3.4 Notas

- La oferta no incluye obras civiles, eléctricas, mecánicas o actividades adicionales de ningún tipo a las descritas en el alcance y/o cuadro de cantidades de esta oferta.
- Los precios indicados en la presente propuesta son para adjudicación total, en caso de adjudicación parcial nos reservamos el derecho de revisar nuevamente los precios.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
15.00	**SALONES 201 D AL 209 D**				
15.01	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
15,01,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 153,700 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 450 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 32,649,588.51	$ 32,649,588.51
15,01,02	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 170,800 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 500 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 36,428,892.49	$ 36,428,892.49
15,01,03	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 38,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	7.00	$ 4,790,798.16	$ 33,535,587.12
15,01,04	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 48,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	2.00	$ 4,982,382.42	$ 9,964,764.83
15,01,05	SISTEMA DE BRANCH CONEXIÓN DE EQUIPOS Y VALVULAS DE CORTE DE BRONCE EN CADA LINEA	UND	9.00	$ 1,099,525.51	$ 9,895,729.55
15,01,06	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	5.00	$ 131,708.74	$ 658,543.72
15,01,07	TUBERIA DE COBRE DE 3/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	26.00	$ 131,708.74	$ 3,424,427.34
15,01,08	TUBERIA DE COBRE DE 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	10.00	$ 113,013.79	$ 1,130,137.87
15,01,09	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	50.00	$ 116,717.50	$ 5,835,875.23
15,01,10	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	18.00	$ 150,992.01	$ 2,717,856.22
15,01,11	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	14.00	$ 174,540.86	$ 2,443,571.98
15,01,12	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	18.00	$ 174,540.86	$ 3,141,735.40
15,01,13	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	40.00	$ 110,293.95	$ 4,411,757.91
15,01,14	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y SUPERVISION, GASTOS LOGISTICOS SEGÚN DISEÑO.	UND	1.00	$ 4,283,211.18	$ 4,283,211.18
SUB TOTAL PRELIMINARES INSTALACION HVAC					**$ 150,521,679.35**
15.02	**SALONES 301 C AL 310 C**				
15.02	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
15,02,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 153,700 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 450 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	2.00	$ 32,649,588.51	$ 65,299,177.02
15,02,02	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 34,100 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	10.00	$ 4,790,798.16	$ 47,907,981.60
15,02,03	SISTEMA DE BRANCH CONEXIÓN DE EQUIPOS	UND	10.00	$ 1,099,525.51	$ 10,995,255.05
15,02,04	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	3.00	$ 131,708.74	$ 395,126.23
15,02,05	TUBERIA DE COBRE DE 3/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	21.00	$ 131,708.74	$ 2,765,883.62
15,02,06	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	45.00	$ 116,717.50	$ 5,252,287.71
15,02,07	TUBERIA DE COBRE DE 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	3.00	$ 110,670.62	$ 332,011.85
15,02,08	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	36.00	$ 110,293.95	$ 3,970,582.12
15,02,09	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	12.00	$ 150,992.01	$ 1,811,904.15
15,02,10	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	24.00	$ 174,540.86	$ 4,188,980.53
15,02,11	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y SUPERVISION, GASTOS LOGISTICOS SEGÚN DISEÑO.	UND	1.00	$ 4,283,211.18	$ 4,283,211.18
SUB TOTAL PRELIMINARES INSTALACION HVAC					**$ 147,202,401.06**
15.03	**SALONES 301 D AL 308 D**				
15.03	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
15,03,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 153,700 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 450 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 32,649,588.51	$ 32,649,588.51
15,03,02	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 136,600 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 400 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 33,276,947.93	$ 33,276,947.93
15,03,03	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 38,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	8.00	$ 4,790,798.16	$ 38,326,385.28
15,03,04	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 48,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	2.00	$ 4,982,382.42	$ 9,964,764.83
15,03,05	SISTEMA DE BRANCH CONEXIÓN DE EQUIPOS	UND	10.00	$ 1,099,525.51	$ 10,995,255.05
15,03,06	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	53.00	$ 116,717.50	$ 6,186,027.75
15,03,07	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	37.00	$ 110,293.95	$ 4,080,876.06
15,03,08	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	20.00	$ 150,992.01	$ 3,019,840.25
15,03,09	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	5.00	$ 131,708.74	$ 658,543.72
15,03,10	TUBERIA DE COBRE DE 3/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	23.00	$ 131,708.74	$ 3,029,301.11
15,03,11	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	29.00	$ 174,540.86	$ 5,061,684.81
15,03,12	TUBERIA DE COBRE DE 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	5.00	$ 110,670.62	$ 553,353.09
15,03,13	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y SUPERVISION, GASTOS LOGISTICOS SEGÚN DISEÑO.	UND	1.00	$ 4,283,211.18	$ 4,283,211.18
SUB TOTAL					**$ 152,085,779.57**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
15.04	**EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO**				
15,04,01	EXTRACTOR ELICOCENTRIFUGO DE 800 CFM CAIDA PRESION 0,75	UND	3.00	$ 3,837,308.74	$ 11,511,926.22
15,04,02	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA CON SU RESPECTIVO SELLANTE EN SIKA FLEX Y SOPORTERIA EN RIEL CHANEL Y VARILLA ROSCADA	MT2	120.00	$ 247,070.74	$ 29,648,488.57
15,04,03	REJILLAS DE RETORNO DE 6 X 6 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	18	$ 172,324.92	$ 3,101,848.63
15,04,04	REJILLAS DE RETORNO DE 24 X 12 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	3.00	$ 247,911.00	$ 743,733.01
SUB TOTAL					**$ 45,005,996.42**
15.05	**CONTROLADOR CENTRALIZADO**				
15,05,01	CONTROLADOR CENTRALIZADO CCM 180	UND	1.00	$ 12,310,685.90	$ 12,310,685.90
15,05,02	PLANOS ADVILT SUPERVICION E INGENIERIA, ALQUILER DE GRUA, CONTENEDOR Y BAÑO PORTATIL	GL	1.00	$ 17,638,626.45	$ 17,638,626.45
	TOTAL MANO DE OBRA CONTOLADOR E INGENIERIA				**$ 29,949,312.35**
TOTAL					**$ 524,765,168.75**
15.06	**CADI SUR**				
15.06	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
15,06,01	UNIDAD TIPO CASSETTE CON SU RESPECTIVA CONDENSADORA INVERTER DE 60,000 BTU 220 VOLT REFERENCIA MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 19,165,067.17	$ 19,165,067.17
15,06,02	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	10.00	$ 131,708.74	$ 1,317,087.44
15,06,03	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	10.00	$ 116,717.50	$ 1,167,175.05
15,06,04	CABLEADO DE CONTROL Y FUERZA DESDE TABLERO DE BREAKER A CADA EQUIPO	ML	10.00	$ 136,689.87	$ 1,366,898.66
15,06,05	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y CONSUMIBLES DE COBRE	UND	1.00	$ 755,860.80	$ 755,860.80
SUB TOTAL	**PRELIMINARES INSTALACION HVAC**				**$ 23,772,089.12**
15.07	**AREA DE LATANCIA**				
15.07	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
15,07,01	UNIDAD TIPO MINI SPLIT CON SU RESPECTIVA CONDENSADORA INVERTER DE 12,000 BTU 220 VOLT REFERENCIA MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 3,032,440.45	$ 3,032,440.45
15,07,02	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	10.00	$ 116,717.50	$ 1,167,175.05
15,07,03	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	10.00	$ 67,756.62	$ 677,566.22
15,07,04	CABLEADO DE CONTROL Y FUERZA DESDE TABLERO DE BREAKER A CADA EQUIPO	ML	10.00	$ 136,689.87	$ 1,366,898.66
15,07,05	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y CONSUMIBLES DE COBRE	UND	1.00	$ 755,860.80	$ 755,860.80
SUB TOTAL	**PRELIMINARES INSTALACION HVAC**				**$ 6,999,941.17**
15.08	**AREA DE PINTURA-ESPACIO ABIERTO**				
15.08	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
15,08,01	UNIDAD TIPO MINI SPLIT CON SU RESPECTIVA CONDENSADORA INVERTER DE 18,000 BTU 220 VOLT REFERENCIA MIDEA O SIMILAR	UND	2.00	$ 3,410,370.85	$ 6,820,741.69
15,08,02	TUBERIA DE COBRE DE 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	20.00	$ 110,670.62	$ 2,213,412.37
15,08,03	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	20.00	$ 67,759.14	$ 1,355,182.82
15,08,04	CABLEADO DE CONTROL Y FUERZA DESDE TABLERO DE BREAKER A CADA EQUIPO	ML	20.00	$ 136,689.87	$ 2,733,797.33
15,08,05	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y CONSUMIBLES DE COBRE	UND	2.00	$ 755,860.80	$ 1,511,721.59
SUB TOTAL					**$ 14,634,855.80**
15.09	**EXTRACTOR DE PLAFON BANOS**				
15,09,01	EXTRACTOR DE PLAFON 110 VOLT 100 CFM	UND	6.00	$ 561,911.96	$ 3,371,471.73
SUB TOTAL					**$ 3,371,471.73**
15.10	**PARTE ELECTRICA DE SUB ESTACION A TABLERO PRINCIPAL**				
15,10,01	CABLEADO DE FUERZA DESDE SUB ESTACION A TABLERO DE BREAKER A UNA DISTANCIA DE 40 MTS CON SU RESPECTIVOS ACCESORIOS	ML	40.00	$ 465,280.19	$ 18,611,207.66
SUB TOTAL					**$ 18,611,207.66**
16.00	**GIMNACIO PRIMER PISO SEDE SUR**				
16.00	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
16,01,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 95,600 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 280 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 23,170,006.94	$ 23,170,006.94
16,01,02	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 48,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	2.00	$ 4,982,382.42	$ 9,964,764.83
16,01,03	UNIDAD TIPO PARED DE 12,000 220 VOLT, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	1.00	$ 3,023,443.19	$ 3,023,443.19
16,01,04	SISTEMA DE BRANCH CONEXIÓN DE EQUIPOS	UND	4.00	$ 1,099,525.51	$ 4,398,102.02
16,01,05	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	6.00	$ 131,582.77	$ 789,496.60
16,01,06	TUBERIA DE COBRE DE 3/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	8.00	$ 131,582.77	$ 1,052,662.14
16,01,07	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	6.00	$ 67,759.14	$ 406,554.85
16,01,08	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	18.00	$ 116,717.50	$ 2,100,915.08
16,01,09	TUBERIA DE COBRE DE 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	5.00	$ 110,670.62	$ 553,353.09
16,01,10	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	28.00	$ 110,293.95	$ 3,088,230.53

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
16,01,11	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y SUPERVISION, GASTOS LOGISTICOS SEGÚN DISEÑO.	UND	1.00	$ 2,807,825.08	$ 2,807,825.08
SUB TOTAL					**$ 51,355,354.35**
17.00	**EXTRACTOR BANOS ELICOCENTRIFUGO**				
17,01,01	EXTRACTOR ELICOCENTRIFUGO DE 800 CFM CAIDA PRESION 0,75	UND	1.00	$ 3,837,308.74	$ 3,837,308.74
17,01,02	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 CON SU RESPECTIVO SELLANTE EN SIKA FLEX Y SOPORTERIA EN RIEL CHANEL Y VARILLA ROSCADA	MT2	30.00	$ 247,070.74	$ 7,412,122.14
17,01,03	REJILLAS DE RETORNO DE 6 X 6 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	9	$ 247,911.00	$ 2,231,199.03
17,01,04	REJILLAS DE RETORNO DE 24 X 10 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	1.00	$ 247,911.00	$ 247,911.00
18.00	**GASTOS LOGISTICOS**				
18,01.01	DESAGUES DE UNIDADES INTERIORES AISLADAS CON RUBATEX	GL	1.00	$ 881,837.60	$ 881,837.60
TOTAL					**$ 14,610,378.51**
19.00	**FARMACIA SEDE SUR PRIMER PISO**				
19.0	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
19,01,01	UNIDAD TIPO CASSETTE CON SU RESPECTIVA CONDENSADORA INVERTER DE 48,000 BTU 220 VOLT REFERENCIA MIDEA O SIMILAR	UND	2.00	$ 18,816,111.44	$ 37,632,222.88
19,01,02	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	20.00	$ 131,708.74	$ 2,634,174.88
19,01,03	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	20.00	$ 110,293.95	$ 2,205,878.95
19,01,04	CABLEADO DE CONTROL Y FUERZA DESDE TABLERO DE BREAKER A CADA EQUIPO	ML	20.00	$ 136,689.87	$ 2,733,797.33
19,01,05	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y CONSUMIBLES DE COBRE	UND	2.00	$ 755,860.80	$ 1,511,721.59
SUB TOTAL PRELIMINARES INSTALACION HVAC					**$ 46,717,795.63**
20.00	**OFICINAS ADMINISTRATIVAS PRIMER PISO**				
20.01	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
20,01,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 114,400 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 335 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 31,242,246.25	$ 31,242,246.25
20,01,02	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 38,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	1.00	$ 4,790,798.16	$ 4,790,798.16
20,01,03	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 24,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	1.00	$ 4,031,257.58	$ 4,031,257.58
20,01,04	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 12,00 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	2.00	$ 3,527,350.38	$ 7,054,700.77
20,01,05	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 4 VIAS 18,00 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	1.00	$ 4,031,257.58	$ 4,031,257.58
20,01,06	SISTEMA DE BRANCH CONEXIÓN DE EQUIPOS	UND	8.00	$ 1,099,525.51	$ 8,796,204.04
20,01,07	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	24.00	$ 131,582.77	$ 3,157,986.41
20,01,08	TUBERIA DE COBRE DE 3/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	6.00	$ 131,582.77	$ 789,496.60
20,01,09	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	13.00	$ 67,755.36	$ 880,819.70
20,01,10	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	45.00	$ 116,717.50	$ 5,252,287.71
20,01,11	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	42.00	$ 150,992.01	$ 6,341,664.52
20,01,12	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	55.00	$ 110,293.95	$ 6,066,167.12
20,01,13	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y SUPERVISION, GASTOS LOGISTICOS SEGÚN DISEÑO.	UND	1.00	$ 3,023,444.45	$ 3,023,444.45
SUB TOTAL					**$ 85,458,330.90**
21.00	**EXTRACTOR BANOS ELICOCENTRIFUGO**				
21,01,01	EXTRACTOR ELICOCENTRIFUGO DE 800 CFM CAIDA PRESION 0,75	UND	1.00	$ 3,837,308.74	$ 3,837,308.74
21,01,02	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA CON SU RESPECTIVO SELLANTE EN SIKA FLEX Y SOPORTERIA EN RIEL CHANEL Y VARILLA ROSCADA	MT2	35.00	$ 247,070.74	$ 8,647,475.83
21,01,03	REJILLAS DE RETORNO DE 6 X 6 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	10	$ 172,324.92	$ 1,723,249.24
21,01,04	REJILLAS DE RETORNO DE 24 X 12 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	1.00	$ 247,911.00	$ 247,911.00
TOTAL					**$ 14,455,944.81**
22.00	**GASTOS LOGISTICOS**				
22,01,01	PLANOS ADVILT SUPERVICION E INGENIERIA, ALQUILER DE GRUA, CONTENEDOR Y BAÑO PORTATIL	GL	1.00	$ 1,261,642.53	$ 1,261,642.53
22,01,02	DESAGUES DE UNIDADES INTERIORES AISLADAS CON RUBATEX	GL	1.00	$ 3,149,419.99	$ 3,149,419.99
22,01,03	DESMONTE DE EQUIPOS EXISTENTES Y REUBICACION, SEGUN NUEVA DISTRIBUCION UNIDADES CASSETTE Y CONDENSADORAS	GL	1.00	$ 9,448,259.96	$ 9,448,259.96
TOTAL					**$ 13,859,322.47**
TOTAL TODAS LAS AREAS SUR					**$ 293,846,692.15**
23.00	**OFICINAS ADMINISTRATIVAS CUARTO PISO**				
23.01	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
23,01,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 189,000 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 560 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 37,625,490.68	$ 37,625,490.68
23,01,02	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 1 VIAS 12,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	5.00	$ 3,653,327.18	$ 18,266,635.91

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
23,01,03	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 2 VIAS 24,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	6.00	$ 4,031,257.58	$ 24,187,545.49
23,01,04	SISTEMA DE BRANCH CONEXIÓN DE EQUIPOS	UND	10.00	$ 1,099,525.51	$ 10,995,255.05
23,01,05	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	12.00	$ 131,582.77	$ 1,578,993.20
23,01,06	TUBERIA DE COBRE DE 3/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	12.00	$ 131,582.77	$ 1,578,993.20
23,01,07	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	24.00	$ 67,730.17	$ 1,625,523.99
23,01,08	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	48.00	$ 116,717.50	$ 5,602,440.22
23,01,09	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	18.00	$ 150,992.01	$ 2,717,856.22
23,01,10	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	50.00	$ 110,293.95	$ 5,514,697.38
23,01,11	TUBERIA DE COBRE DE 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	24.00	$ 113,013.79	$ 2,712,330.88
23,01,12	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y SUPERVISION, GASTOS LOGISTICOS SEGÚN DISEÑO.	UND	1.00	$ 3,023,443.19	$ 3,023,443.19
SUB TOTAL					**$ 115,429,205.43**
24.00	**EXTRACTOR BANOS ELICOCENTRIFUGO**				
24,01,01	EXTRACTOR ELICOCENTRIFUGO DE 800 CFM CAIDA PRESION 0,75	UND	1.00	$ 3,837,308.74	$ 3,837,308.74
24,01,02	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA CON SU RESPECTIVO SELLANTE EN SIKA FLEX Y SOPORTERIA EN RIEL CHANEL Y VARILLA ROSCADA	MT2	35.00	$ 247,070.74	$ 8,647,475.83
24,01,03	REJILLAS DE RETORNO DE 6 X 6 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	10	$ 172,324.92	$ 1,723,249.24
24,01,04	REJILLAS DE RETORNO DE 24 X 12 CON DAMPER PARA BALANCEO	UND	1.00	$ 247,911.00	$ 247,911.00
SUB TOTAL					**$ 14,455,944.81**
25.00	**OFICINAS ADMINISTRATIVAS CUARTO PISO**				
25.01	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
25,01,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 170,000 BTU 220 VOLT REFERENCIA MVC- 500 WV2 MIDEA O SIMILAR	UND	1.00	$ 35,042,966.29	$ 35,042,966.29
25,01,02	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 1 VIAS 12,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	1.00	$ 3,653,327.18	$ 3,653,327.18
25,01,03	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 2 VIAS 24,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	6.00	$ 4,031,257.58	$ 24,187,545.49
25,01,04	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 1 VIA 24,000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	1.00	$ 4,031,257.58	$ 4,031,257.58
25,01,05	UNIDAD TIPO CASSETTE DE 1 VIA 9000 220 VOLT CO SU RESPECTIVA BOMBA DESAGUE, PANEL Y CONTROL REMOTO INALAMBRICO	UND	1.00	$ 3,653,327.18	$ 3,653,327.18
25,01,06	SISTEMA DE BRANCH CONEXIÓN DE EQUIPOS	UND	8.00	$ 1,099,525.51	$ 8,796,204.04
25,01,07	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	12.00	$ 131,582.77	$ 1,578,993.20
25,01,08	TUBERIA DE COBRE DE 3/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	12.00	$ 131,582.77	$ 1,578,993.20
25,01,09	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	15.00	$ 67,755.36	$ 1,016,330.43
25,01,10	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	55.00	$ 116,717.50	$ 6,419,462.76
25,01,11	TUBERIA DE COBRE DE 1 1/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	24.00	$ 150,992.01	$ 3,623,808.30
25,01,12	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	45.00	$ 110,293.95	$ 4,963,227.64
25,01,13	TUBERIA DE COBRE DE 1/2 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	15.00	$ 113,013.79	$ 1,695,206.80
25,01,14	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y SUPERVISION, GASTOS LOGISTICOS SEGÚN DISEÑO.	UND	1.00	$ 3,023,443.19	$ 3,023,443.19
25,01,15	PLANOS ADVILT SUPERVICION E INGENIERIA, ALQUILER DE GRUA, CONTENEDOR Y BAÑO PORTATIL	GL	1.00	$ 12,599,554.48	$ 12,599,554.48
25,01,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE MINI SPLIT DE 12.000 BTU INVERTER 220 VOLT CON SU RESPECTIVA TUBERIA DE COBRE BOMBA DE CONDENSADO	GL	1.00	$ 6,172,863.17	$ 6,172,863.17
SUB TOTAL OFICINAS CUARTO PISO					**$ 122,036,510.93**
TOTAL OFICINAS CUART Y QUINTO PISO					**$ 251,921,661.18**
26.00	**SALA PROFESORES Y CADI NORTE**				
26.01	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
26,01,01	UNIDAD TIPO CASSETTE CON SU RESPECTIVA CONDENSADORA INVERTER DE 48,000 BTU 220 VOLT REFERENCIA MIDEA O SIMILAR	UND	2.00	$ 21,812,545.20	$ 43,625,090.40
26,01,02	TUBERIA DE COBRE DE 7/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	30.00	$ 131,708.74	$ 3,951,262.31
26,01,03	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	30.00	$ 78,264.35	$ 2,347,930.39
26,01,04	CABLEADO DE CONTROL Y FUERZA DESDE TABLERO DE BREAKER A CADA EQUIPO	ML	30.00	$ 172,705.37	$ 5,181,161.21
26,01,05	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y CONSUMIBLES DE COBRE	UND	2.00	$ 1,511,721.59	$ 3,023,443.19
SUB TOTAL PRELIMINARES INSTALACION HVAC					**$ 58,128,887.50**
27.00	**AREA DE BIBLIOTECA**				
27.01	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
27,01,01	MANO DE OBRA MINI SPLIT CON SU RESPECTIVA CONDENSADORA INVERTER DE 12,000 BTU 110 VOLT REFERENCIA MIDEA SUMINISTRADO POR EL CLIENTE	UND	3.00	$ 1,079,800.06	$ 3,239,400.17

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
27,01,02	TUBERIA DE COBRE DE 3/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	30.00	$ 56,689.56	$ 1,700,686.79
27,01,03	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	30.00	$ 50,390.72	$ 1,511,721.59
27,01,04	CABLEADO DE CONTROL Y FUERZA DESDE TABLERO DE BREAKER A CADA EQUIPO	ML	30.00	$ 44,091.88	$ 1,322,756.39
27,01,05	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y CONSUMIBLES DE COBRE	UND	1.00	$ 755,860.80	$ 755,860.80
SUB TOTAL PRELIMINARES INSTALACION HVAC					**$ 8,530,425.75**
28.00	**AREA OFICINA EDIFICIO 1 SEPTIMO PISO**				
28.01	**SISTEMA AIRE ACONDICIONADO**				
28,01,01	MANO DE OBRA MINI SPLIT CON SU RESPECTIVA CONDENSADORA INVERTER DE 24,000 BTU 110 VOLT REFERENCIA MIDEA SUMINISTRADO POR EL CLIENTE	UND	1.00	$ 1,079,799.60	$ 1,079,799.60
28,01,02	TUBERIA DE COBRE DE 5/8 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	15.00	$ 56,689.56	$ 850,343.40
28,01,03	TUBERIA DE COBRE DE 1/4 CON SU REPECTIVO AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTERIA SEGÚN NORMA TECNICA	ML	15.00	$ 50,390.72	$ 755,860.80
28,01,04	CABLEADO DE CONTROL ENTRE MANEJADORA Y CONDENSADORA	ML	15.00	$ 37,793.04	$ 566,895.60
28,01,05	PRESURIZACION DE TODO EL SISTEMA CON NITROGENO CON UNA DURACION DE 48 HORAS Y CARGA DE REFRIGERANTE Y CONSUMIBLES DE COBRE	UND	1.00	$ 755,860.80	$ 755,860.80
SUB TOTAL PRELIMINARES INSTALACION HVAC					**$ 4,008,760.19**

TOTAL ESTACION 1, SEDE SUR, SALONES SEDE PRINCIPAL	**$ 1,141,201,595.52**
IVA 19%	**$ 216,828,303.15**
TOTAL IVA INCLUIDO	**$ 1,358,029,898.67**